

**TÍTULO 0. GENERALIDADES****CAPÍTULO 1. SOBRE LA ADAPTACION PARCIAL DEL PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE A LA LOUA**

Artículo 0.1.1	Contenido y alcance de la adaptación parcial del planeamiento general vigente a la LOUA	3
Artículo 0.1.2	Vigencia de la Adaptación Parcial a la LOUA	3
Artículo 0.1.3	Documentación de la Adaptación Parcial a la LOUA y su contenido	3
Artículo 0.1.4	Interpretación de la Adaptación Parcial a la LOUA	3
Artículo 0.1.5	Plazos para el cumplimiento de los deberes urbanísticos	4

**TÍTULO I. RÉGIMEN URBANÍSTICO DEL SUELO.****CAPÍTULO 1. ORDENACION ESTRUCTURAL DEL MUNICIPIO Y SU NUCLEO URBANO**

Artículo 1.1.1	Ordenación Estructural del Municipio y su núcleo urbano	5
Artículo 1.1.2	Identificación de la ordenación estructural	5

**CAPÍTULO 2. DIVISIONES URBANÍSTICAS DEL SUELO**

Artículo 1.2.1	Por razón de la clasificación del suelo	5
Artículo 1.2.2	Por razón de su consideración como terrenos dotacionales	5
Artículo 1.2.3	Por razón de la gestión urbanística	6

**CAPÍTULO 3. RÉGIMEN DEL SUELO URBANO**

Artículo 1.3.1	Definición	6
Artículo 1.3.2	Delimitación	6
Artículo 1.3.3	Régimen del Suelo Urbano Consolidado	6
Artículo 1.3.4	Régimen del Suelo Urbano No Consolidado	6

**CAPÍTULO 4. RÉGIMEN DEL SUELO URBANIZABLE****SECCIÓN PRIMERA. DEFINICIÓN Y CONCRECIÓN**

Artículo 1.4.1	Definición	6
Artículo 1.4.2	Delimitación	6
Artículo 1.4.3	Áreas de Reparto y Aprovechamiento Medio	6

**SECCIÓN SEGUNDA. RÉGIMEN DEL SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO**

Artículo 1.4.4	Definición	7
Artículo 1.4.5	Relación de los sectores en el Suelo Urbanizable Sectorizado	7
Artículo 1.4.6	Desarrollo del Suelo Urbanizable Sectorizado	7
Artículo 1.4.7	Régimen del Suelo Urbanizable Sectorizado	7
Artículo 1.4.8	Reservas de suelo para dotaciones locales	7

**CAPÍTULO 5. RÉGIMEN DEL SUELO NO URBANIZABLE**

Artículo 1.5.1	Definición y delimitación	7
Artículo 1.5.2	Régimen general del Suelo no Urbanizable	8
Artículo 1.5.3	Régimen jurídico de la propiedad en el Suelo no Urbanizable	10

**CAPÍTULO 6 . DISPOSICIONES SOBRE VIVIENDA PROTEGIDA**

Artículo 1.6.1	Disposiciones Generales sobre vivienda protegida	10
----------------	--	----

**CAPÍTULO 7 . SUBSISTEMAS ESTRUCTURALES**

Artículo 1.7.1	Subsistemas pertenecientes a la ordenación estructural	10
----------------	--	----

**TÍTULO II. CONDICIONES PARTICULARES DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE.****CAPÍTULO 1. DISPOSICIONES GENERALES**

Artículo 2.1.1	Situación Urbanística resultante de la ordenación establecida por las anteriores NNSS	11
Artículo 2.1.2	Coefficientes de Ponderación	11
Artículo 2.1.3	Usos, densidades y edificabilidades globales. Zonas homogéneas	11

**CAPÍTULO 2. ZONAS EN SUELO URBANO CONSOLIDADO**

Artículo 2.2.1	Usos, Edificabilidades y densidades globales del suelo urbano consolidado	11
----------------	---	----

**CAPÍTULO 3. ZONAS EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO**

Artículo 2.3.1	Usos, Edificabilidades y densidades globales del suelo urbano no consolidado	12
----------------	--	----

**CAPÍTULO 4. ZONAS EN SUELO URBANIZABLE ORDENADO**Artículo 2.4.1 Usos, Edificabilidades y densidades globales del suelo urbanizable ordenado 12**CAPÍTULO 5. ZONAS EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO**Artículo 2.5.1 Usos, Edificabilidades y densidades globales del suelo urbanizable sectorizado 13**TÍTULO III. NORMATIVA ESPECÍFICA DEL SUELO NO URBANIZABLE.****CAPÍTULO 1. DISPOSICIONES GENERALES**Artículo 3.1.1 Alcance 15**CAPÍTULO 2. SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA**Artículo 3.2.1 Suelo no urbanizable de especial protección por legislación específica 15**CAPÍTULO 3. SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR PLANIFICACIÓN TERRITORIAL O URBANÍSTICA**Artículo 3.3.1 Suelo no urbanizable de especial protección por planificación territorial o urbanística. 15**CAPÍTULO 4. SUELO NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL**Artículo 3.4.1 Suelo no urbanizable de carácter natural o rural. (Resto del suelo no urbanizable) 15**TÍTULO IV OTRAS DISPOSICIONES.****CAPÍTULO 1. DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA**Interpretación de los preceptos del planeamiento general vigente en relación a la entrada en vigor de la LOUA 16**CAPÍTULO 2. DISPOSICIÓN DEROGATORIA ÚNICA**Derogación Normativa 16